**Minuta de Reunión**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Reunión** | | | | |
| **N°** | **Versión** | **Descripción** | | **Autor** |
| 001V | 1.0 | planificación y Levantamiento de requerimientos iniciales | | Jaime Aravena |
| **Fecha** | | **Ubicación** | **Proyecto** | |
| 16/09/2025 | | Duoc UC San Bernardo | Plataforma digital TECHO chile | |

|  |  |
| --- | --- |
| **Nombre** | **Roles** |
| Yaritza Toro Fuentes | Frontend y Usabilidad |
| Jaime Aravena | Backend y Datos |
| Sebastián Rebolledo | Lider del Proyecto |
| Rodrigo Faundez  Fabián alcántara | BD/infraestructura  Docente |
|  |  |
|  |  |

|  |
| --- |
| **Temas Tratados** |
| presentación del problema actual en TECHO CHILE (gestión manual, dispersión de datos), revisión del marco normativo **DS49** y su plazo de 120 días, definición de objetivos generale y específicos del sistema, identificación de primeras necesidades funcionales: registro de observaciones, checklist, reportes oficiales, Plan de trabajo con metodología ágil(Scrum-Kanban) |

|  |
| --- |
| **Acuerdos** |
| Consolidar requerimientos funcionales y normativos en un documento inicial, usar GitHub y Google drive como herramientas de trabajo, TECHO chile entregara planillas actuales de observaciones para análisis |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Compromisos** | | | |
| **Nombre** | **Compromiso o tarea** | **Fecha de**  **entrega** | **Estado**  **(cumplido/no cumplido)** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Sebastián | Coordinar reunión con representantes de TECHO | 18/09/2025 | Cumplido |
| Rodrigo | Revisar planillas de observaciones entregadas por techo | 19/09/2025 | Cumplido |
| Jaime | Redactar primer borrador de requerimientos funcionales | 20-09-2025 | Cumplido |
| Yaritza | Preparar propuesta de interfaz básica(wirefrane) | 20-09-2025 | Cumplido |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Reunión** | | | | |
| **N°** | **Versión** | **Descripción** | | **Autor** |
| 002V | 1.0 | reunión de avances y revisión de requerimientos | | Jaime Aravena |
| **Fecha** | | **Ubicación** | **Proyecto** | |
| 23/09/2025 | | Duoc UC San Bernardo | Plataforma Digital TECHO chile | |

|  |  |
| --- | --- |
| **Nombre** | **Roles** |
| Yaritza Toro Fuentes | Frontend y Usabilidad |
| Jaime Aravena | Backend y Datos |
| Sebastián Rebolledo | Lider del Proyecto |
| Rodrigo Faundez  Fabián alcántara | BD/infraestructura  Docente |
|  |  |
|  |  |

|  |
| --- |
| **Temas Tratados** |
| presentación del borrador de requerimientos funcionales (observaciones, SLA, evidencias, reportes), revisión Preliminar del modelo de datos y arquitectura, avance en la digitalización de plantillas (acta de recepción, ficha de cierre), planificación de validación con Techo chile |

|  |
| --- |
| **Acuerdos** |
| Ajustar requerimientos según retroalimentación docente, Priorizar observaciones urgentes (menos de 48h) y generales (120 días)en el sistema, consolidar documentos de requerimientos al 80% para la próxima semana |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Compromisos** | | | |
| **Nombre** | **Compromiso o tarea** | **Fecha de**  **entrega** | **Estado**  **(cumplido/no cumplido)** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Sebastián | Coordinar versión 2 del documento de requerimientos | 25/09/2025 | Cumplido |
| Rodrigo | Ajustar modelo de datos y elaborar diagrama ER | 24/09/2025 | Cumplido |
| Jaime | Desarrollar prototipo inicial de módulo de observaciones | 27-09-2025 | Cumplido |
| Yaritza | Diseñar vista de registro de observaciones | 26-09-2025 | Cumplido |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Reunión** | | | | |
| **N°** | **Versión** | **Descripción** | | **Autor** |
| 003V | 1.0 | reunión de validación de prototipo inicial | | Jaime Aravena |
| **Fecha** | | **Ubicación** | **Proyecto** | |
| 30/09/2025 | | Duoc UC San Bernardo | Plataforma Digital TECHO chile | |

|  |  |
| --- | --- |
| **Nombre** | **Roles** |
| Yaritza Toro Fuentes | Frontend y Usabilidad |
| Jaime Aravena | Backend y Datos |
| Sebastián Rebolledo | Lider del Proyecto |
| Rodrigo Faundez  Fabián alcántara | BD/infraestructura  Docente |
|  |  |
|  |  |

|  |
| --- |
| **Temas Tratados** |
| presentación del prototipo inicial (módulo de observaciones y checklist de recepción), retroalimentación sobre usabilidad y cumplimiento normativo (DS49), Ajuste necesario para la integración de reportes automáticos, planificación de la prueba piloto con techo chile |

|  |
| --- |
| **Acuerdos** |
| Incorporar observaciones de techo chile en el prototipo antes de la prueba piloto, incluir firmas digitales en los reportes generales, definir fechas para la validación de terreno |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Compromisos** | | | |
| **Nombre** | **Compromiso o tarea** | **Fecha de**  **entrega** | **Estado**  **(cumplido/no cumplido)** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Sebastián | Coordinar agenda con representantes de techo | 02/10/2025 | Cumplido |
| Rodrigo | Revisar seguridad de base de datos y accesos | 03/10/2025 | Cumplido |
| Jaime | Implementar firma digital en reportes PDF | 05/10/2025 | Cumplido |
| Yaritza | Ajustar interfaz según retroalimentación recibida | 04/10/2025 | Cumplido |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Reunión** | | | | |
| **N°** | **Versión** | **Descripción** | | **Autor** |
| 0034 | 2.0 | reunión de validación de prototipo inicial | | Jaime Aravena |
| **Fecha** | | **Ubicación** | **Proyecto** | |
| 14/10/2025 | | Duoc UC San Bernardo | Plataforma Digital TECHO chile | |

|  |  |
| --- | --- |
| **Nombre** | **Roles** |
| Yaritza Toro Fuentes | Frontend y Usabilidad |
| Jaime Aravena | Backend y Datos |
| Sebastián Rebolledo | Lider del Proyecto |
| Rodrigo Faundez  José villablanca | BD/infraestructura  Docente Cordinaro |
|  |  |
|  |  |

|  |
| --- |
| **Temas Tratados** |
| reunión con el profesor que mantiene contacto directo con el equipo de TECHO chile, Definición de ajustes a la propuesta inicial del sistema, se propone que techo chile también pueda ingresar observaciones, ya que muchas familias no cuentan con acceso a internet, libertad para innovar y agregar funcionalidades según criterios del equipo, manteniendo el enfoque en la trazabilidad y gestión de observaciones, posibilidad de reunión directa con representantes de techo chile para validar requerimientos, incluir en la interfaz los colores corporativos oficiales de la institución. |

|  |
| --- |
| **Acuerdos** |
| los roles de ingreso de observaciones para incluir tanto a familias como al equipo de TECHO Chile, Incorporar la línea gráfica institucional (colores corporativos),Definir nuevas funcionalidades que aporten valor a la gestión digital, Preparar borrador de reunión para coordinar validación con TECHO Chile. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Compromisos** | | | |
| **Nombre** | **Compromiso o tarea** | **Fecha de**  **entrega** | **Estado**  **(cumplido/no cumplido)** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Sebastián | Coordinar posible reunión con contacto de techo chile | 06/10/2025 | Cumplido |
| Rodrigo | Evaluar nuevas funciones posibles en base a los requerimientos abiertos | 08/10/2025 | Cumplido |
| Jaime | Actualizar propuestas técnicas considerando ajustes definidos | 13/10/2025 | Cumplido |
| Yaritza | Prototipar interfaz con colores corporativos de techo chile | 14/10/2025 | Cumplido |